



Mis niets en vind ons op Facebook
WOS Wijkoverleg
Scheveningen-Dorp



de klinker

WIJKKRANT VOOR SCHEVENINGEN-DORP

De Klinker is een uitgave van de Stichting WijkOverleg Scheveningen-dorp, Badhuisstraat 175, 2584 HH Scheveningen, tel. 070-3500034, e-mail: wos@scheveningendorp.nl, www.scheveningendorp.nl

Historisch gedeelte milieudepot Vissershavenstraat lijkt gered van sloop

Door: Esther Blom, Floortje Daemen,
Lisette Heuschen, Jaap Koning,
Babet Söhne

Het depot aan de Vissershavenstraat werd gebouwd in 1921 en bestaat dit jaar dus precies 100 jaar. Het deel met de lage bakstenen gebouwen en hun rode daken lijkt sterk op oude vissershuisjes. Deze oudste gebouwen zijn, volgens een recent rapport, van historische en architectonische waarde. Een karakteristiek Schevenings straatbeeld waar we zuinig op moeten zijn. En voor dat straatbeeld zetten bewoners zich sinds vorig jaar in, want toen het plan bekend werd dat alles compleet gesloopt zou worden voor moderne nieuwbouw kwamen buurtbewoners in actie. De plannen voor het depot zijn inmiddels in een volgende fase. In dit artikel informeren we u over het proces en de huidige stand van zaken.



Plannen voor complete sloop

Nadat het milieudepot aan de Vissershavenstraat enkele jaren geleden dicht ging, is het terrein aan Vissershavenstraat 2-4 volledig in gebruik genomen door het Haags Veegbedrijf van de gemeente Den Haag. Omdat het de bedoeling is dat deze dienst hier permanent gehuisvest wordt, het complex zwaar verouderd is, boswachters en werknemers van de gemeentepanden op andere locaties er ook gehuisvest zullen gaan worden, werd het hoog tijd om het verwaarloosde complex te moderniseren.

Er werd aangenomen dat de bebouwing zo slecht was, dat sloop en nieuwbouw de enige mogelijkheid was om werknemers van het Haags Veegbedrijf en andere diensten er een veilige werkplek aan te kunnen bieden. De gemeente heeft toen een 'programma van eisen' laten maken door een gespecialiseerd bureau. In dit document werd duidelijk omschreven aan welke eisen het onderkomen van het Veegbedrijf moest voldoen. Zo werd onder andere in kaart gebracht hoeveel vierkante meter er nodig is, wat de

technische eisen zijn met betrekking tot duurzaamheid en welke overige diensten ook een plek konden krijgen op het terrein.

In het voorjaar van 2020 keken de Haagse Stadspartij, Partij voor de Dieren en de Partij voor de Toekomst naar de panden. Zij betwيفelden of het noodzakelijk was om alles te vervangen voor nieuwbouw. De bouwdelen met de rode daken passen immers bij het karakteristieke Scheveningse straatbeeld en leken op het eerste gezicht nog in een dermate goede staat dat ze gerenoveerd zouden kunnen worden. Nadat de partijen ook nog met een architect naar de panden hadden gekeken schreven zij op 7 juli 2020 een initiatiefvoorstel. Het voorstel kwam neer op behoud en renovatie van het karakteristieke deel en nieuwbouw voor de slechte delen.

Gedeeltelijk behoud mogelijk

De op het oog zeer slechte gebouwen met rode daken blijken nog in verrassend goede staat te zijn. Het slechte uiterlijk komt vooral door langdurig gebrek aan onderhoud aan de zichtbare delen. De basis is echter nog in goede staat. De bebouwing die sterk aan vissershuisjes doet denken kan daarom gespaard blijven. Dichtgemetselde ramen aan de straatkant zouden bijvoorbeeld

teruggeplaatst kunnen worden en de wanden gerestaureerd waardoor de oorspronkelijke charme van het gebouw weer in ere hersteld wordt. Ook zullen de gebouwen van binnen gemoderniseerd moeten worden. De bouwdelen met de platte daken kunnen dan gesloopt worden en opnieuw worden opgebouwd. Mogelijk gedeeltelijk ondergronds zodat de nieuwbouw minder hoog hoeft en het voor omwonenden die hierop uitkijken een aangenaam uitzicht wordt. Het initiatiefvoorstel werd ondersteund door SOS Den Haag en Stichting Haags Industrieel Erfgoed.

Initiatiefvoorstel

Als omwonenden werden we ook erg enthousiast van het initiatiefvoorstel. De rode daken voegen echt iets toe aan het straatbeeld. Het zou geweldig zijn als dit in opgeknapte vorm zou kunnen blijven! Om het initiatiefvoorstel kracht bij te zetten hebben verschillende omwonenden contact opgenomen met tal van politieke partijen die meedachten hoe ze dit traject verder konden ondersteunen. Er werd enthousiast meegedacht en meegewerkt.

lees verder op pagina 2



Inhoudsopgave

Milieudepot gered van sloop ..	1
Van de redactie	2
Milieudepot gered van sloop vervolg	2
Gasvrij Scheveningen	3
Verkiezingen WOS 2021	3
Brief Jan van Zaanen	3
Marcelisdriehoek vervolg	3
Colofon	3
Inntel Marina Beach	4/5
Sporen in het zand	5
Haagwonen renoveert Nieuwe Laantjes	6
Historisch Winkelcentrum Scheveningen-Dorp	7
'n Roope van de Noordster (18)	8

Van de redactie

Oproep voor een nieuwe redacteur van De Klinker

Na een zeer lange periode dat Ap Mos de verantwoording had voor De Klinker, heb ik het met veel plezier het afgelopen jaar overgenomen. Waren er in beginsel veel zenuwen; gaandeweg ging het me steeds beter af en werd het ook steeds leuker. Ware het niet dat...

Wij – zodra het kan - voor langere tijd naar het buitenland gaan vanwege wat leuke bouwplannen. Het regelmatig in het buitenland verblijven was altijd al het geval, maar er waren ook langere periodes dat ik verbleef in Scheveningen. Het afgelopen jaar kon ik die periodes in Scheveningen combineren met het voorbereiden van artikelen voor De Klinker, waarna de afwikkeling vanuit Portugal geregeld kon worden. Lang leve de digitalisatie!

Maar nu is dat niet meer het geval en moet ik afscheid nemen van De Klinker. Inmiddels is er vanuit het WOS een oproep gedaan om een opvolger te vinden, maar helaas is daar geen enkele reactie op gekomen.

Oproep voor redacteur

Ik doe daarom nogmaals een oproep in 'mijn' laatste Klinker voor een redacteur. Heeft u affiniteit met Scheveningen en vindt u het leuk om eens per twee maanden de krant te vullen? De acht pagina's hoeven niet in zijn geheel door uzelf gevuld te worden; er zijn vaste columnisten die hun aandeel hiervoor aanleveren. U krijgt de volledige vrijheid om De Klinker naar eigen idee samen te stellen. De Klinker wordt eens per twee maanden als bijlage van De Scheveninger uitgegeven. Het opsturen van bestanden naar De Scheveninger is voldoende. De professionele afdeling aldaar zorgt voor de lay out.

Het WOS en de negen deelgebieden

Het WOS is een bewonersorganisatie met negen deelgebieden. Ik had het afgelopen jaar ook graag gezien dat de vertegenwoordigers van die deelgebieden mij zouden voeden met kopij voor De Klinker. Een enkele keer heb ik slechts wat kopij toegestuurd gekregen van bewoners, waar ik graag gebruik van heb gemaakt.

Het lijkt mij zinvol om hieronder toch nog maar even de deelgebieden van Scheveningen-Dorp te vermelden en een oproep aan de vertegenwoordigers te doen om mee te helpen bij het 'vullen' van de tweemaandelijks Klinker met nieuws uit hun gebied, teneinde een voor iedereen interessante wijkkrant te kunnen uitbrengen. Het kan waardevolle informatie zijn, nieuwtjes, een leuke foto of gewoon een leuk verhaal.

De deelgebieden zijn:

Keizerstraat West
Vuurbaakstraat e.o.
Kop Keizerstraat
Keizerstraat-Oost
Badhuisstraat-West
Badhuisstraat-Oost
Zeijlplas
Seinpostduin
Renbaankwartier-West

Op de website van het WijkOverleg Scheveningen (www.scheveningendorp.nl) kunt u lezen welke straten er onder welke deelgebieden vallen.

Het was een spannend, interessant en leuk jaar, waarin ik heel veel plezier heb beleefd aan de vele contacten die zijn ontstaan. Ik heb er ook enorm veel van geleerd en ik gun het een ander ook!

**Blijf gezond, en tot ziens,
Joke Damen-den Dulk, redacteur**

VERVOLG VAN DE VOORPAGINA

Historisch gedeelte milieudepot Vissershavenstraat lijkt gered van sloop

QuickScan

Als reactie op het initiatiefvoorstel heeft wethouder Bredemeijer een QuickScan laten uitvoeren om de staat van de panden te inspecteren. Een gespecialiseerd architecten bureau (Braaksma & Roos) voerde het onderzoek uit en heeft de resultaten in een rapport vastgelegd. De belangrijkste conclusies waren: de panden met de rode daken zijn inderdaad van historische en architectonische waarde en bovendien in een dermate goede staat dat renovatie mogelijk is. Goed nieuws dus!

Volledige raad wil behoud historische delen

Tijdens de raadsvergadering van 14 juli 2020 stond het Dekkingsvoorstel op de agenda waarbij goedkeuring zou worden gegeven over het te besteden budget voor de herontwikkeling van de gebouwen. En omdat dit stuk was opgesteld vóórdat de gedeeltelijke renovatie-optie werd geoperd, stond hierin nog dat het budget bedoeld was voor volledige sloop en nieuwbouw. Dennis Groenewold van D66 heeft daarom het bestaande voorstel aangevuld met een Amendement. Daarin staat de mogelijkheid om een deel van de panden te behouden. Het amendement werd gesteund door 71 omwonenden via een inspreektekst op de raadsvergadering. Daarnaast hebben omwonenden intensief overleg gevoerd met alle politieke partijen met als resultaat dat de raad het amendement met 100% van de stemmen heeft aangenomen.

Nadat het amendement was aangenomen heeft verantwoordelijk wethouder Bredemeijer op 8 december 2020 een schriftelijk preadvies uitgebracht op basis van de nieuwe inzichten. Hierin wordt bevestigd dat de panden met de rode daken van waarde zijn, dat renovatie mogelijk is en dat bewoners in het ontwerpproces betrokken zullen worden. In het advies staat ook dat er een voorlopig ontwerp gemaakt gaat worden, waarbij de delen met de rode daken worden gerenoveerd. Via een aanbestedingsproces wordt momenteel een partij gezocht die dit ontwerp kan maken.

Goed nieuws

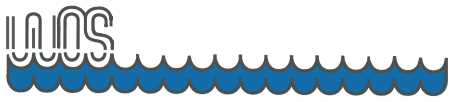
Het is goed nieuws dat raadsleden en verantwoordelijken binnen de gemeente bij deze plannen de wensen van omwonenden meenemen. Er worden al zo ontzettend veel on-Scheveningse gebouwen op Scheveningen neergezet. We zouden blij zijn als de oud-Scheveningse bouw, zoals deze op vissershuisjes lijkende gebouwen in de Vissershavenstraat, voor het straatbeeld behouden blijft.

In de afgelopen periode hebben verschillende partijen tijd vrijgemaakt om naar standpunten van de omwonenden te luisteren om hier vervolgens mee aan de slag te gaan.

Via dit artikel willen wij allen die ons als omwonenden steunen, bij het behoud van dit historische en karakteristieke Schevenings straatbeeld, heel hartelijk bedanken!

②





Verkiezingen voor leden van het Algemeen Bestuur (AB) van het WOS in 2021

Ieder jaar houdt het Wijkoverleg Scheveningen-Dorp (WOS verkiezingen voor een gedeelte van de leden van het Algemeen Bestuur. In 2021 hebben Bert Bus, Fineke van der Veen, Dick ter Steege en Jack Kroes hun 2 jaarlijkse periode er weer op zitten. Zij zijn alle vier herkiesbaar. In een aantal deelgebieden van het WOS zijn ook nog vacatures in het Algemeen Bestuur. Per deelgebied kunnen maximaal 3 leden worden gekozen. Op onze website www.scheveningendorp.nl kunt u vinden in welk deelgebied de straat waar u woont thuishoort. Onderstaand per deelgebied het aantal zetels waarvoor verkiezingen plaatsvinden:

Badhuisstraat West	2
Badhuisstraat Oost	2
Keizerstraat West	3
Keizerstraat Oost	2
Kop Keizerstraat	2
Renbaankwartier West	3
Vuurbaakstraat e.o.	1
Seinpostduin	3
Zeijlplas	2

Bent u die betrokken bewoner, die zich samen met ons wil inzetten voor een nog mooier, veiliger, schoner en socialer Scheveningen Dorp, meldt u zich dan aan als kandidaat voor het Algemeen Bestuur.

U kunt zich aanmelden door een briefje te schrijven aan: WOS Badhuisstraat 175, 2584 HH Scheveningen, te mailen naar wos@scheveningendorp.nl of een telefoontje te plegen naar 070 -350 00 34

*Jan Lautenbach,
voorzitter WOS*

Colofon

De Klinker wordt uitgegeven op initiatief van het WijkOverleg Scheveningen-Dorp.

Dit houdt niet in dat de geplaatste artikelen de mening van het WOS weergeven. De redactie is verantwoordelijk voor de inhoud en houdt zich het recht voor de ingezonden stukken in te korten of niet te plaatsen.

Mis niks en volg ons op Facebook! WOS Wijk Overleg Scheveningen-Dorp.

Eindredactie: Joke Damen
Opmaak en verspreiding: De Scheveninger
Telefoon WOS: 070 350 00 34
E-mail WOS: wos@scheveningendorp.nl
E-mail redactie De Klinker: klinker.wos@gmail.com
Bezorgklachten: info@de-scheveninger.nl
Kopij volgende Klinker: klinker.wos@gmail.com of wos@scheveningendorp.nl

*Uiterste inleverdatum kopij:
6 april 2021*

Je woning verduurzamen? Maak een afspraak met een Energiecoach uit de wijk!



Denk jij erover om je woning te verduurzamen, maar weet je niet waar je moet beginnen? Wil je bijvoorbeeld betere isolatie, dubbel glas of beginnen met zonnepanelen? Of wil je gewoon eerst een goed gesprek, met iemand uit Scheveningen, die de wijk kent, die onafhankelijk is en kennis van zaken heeft? Schrijf je dan in voor een gratis en vrijblijvende afspraak met een Energiecoach via www.gasvrijscheveningen.nl.

In heel Den Haag zijn in diverse wijken Energiecoaches actief. Deze coaches zijn wijkgenoten die een opleiding hebben gevolgd, waardoor ze op vrijwillige basis, zonder winstoogmerk, je gratis kunnen bijstaan in de aanloop naar verduurzaming. De (betaalde) training wordt gegeven door de Coöperatie HOOM en de coaches werken volgens het schema dat door HOOM is ontwikkeld. Aangezien de energiecoaches wonen in de wijk zijn ze op de hoogte van de verduurzamingsplannen in de wijk en kennen ze de soort huizen die in de wijk staan. Nadat er in Den Haag de wijkinitiatieven 'de Groene Regentes', 'Duursaam Benoordenhout' en 'Gasvrij Scheveningen' waren gestart met dit programma van Energiecoaches, ontstond er eind 2019 de behoefte om verder met elkaar samen te werken en te streven naar een gezamenlijk projectbureau en fondsenwerving om kosten voor trainingen en campagnes te bekostigen.

Gebruikmakend van het platform dat de Stichting 'Duurzaam Den Haag' bood, is daar medio 2020 het samenwerkingsverband de 'Haagse Energie Besparing Aanpak (HEBA)' uit ontstaan en zijn er nu energiecoaches actief voor hun wijkinitiatief in het Regentesse- en Valkenboskwartier, Benoordenhout, Scheveningen, de Bloemen- en Bomenbuurt, Archipel/Willemspark, Duinoord en de Vruchtenbuurt. Ook werken we samen met gemeentelijke instanties Hou-van-je-Huis, en de VvE-Balie.

Samen met Duurzaam Den Haag en HOOM overleggen de aangesloten wijkinitiatieven maandelijks om voortgang en richting van de HEBA-samenwerking te bespreken en dit in de toekomst samen met de andere aangesloten wijken verder

uit te bouwen over heel Den Haag. Op dit moment (tijdens de lockdown) worden er geen huisbezoeken afgelegd door de energiecoaches van Gasvrij Scheveningen, wel kunt u zich vast aanmelden voor een gratis bezoek via onze website www.gasvrijscheveningen.nl, uw naam komt dan op de wachtlijst en er wordt contact met u opgenomen om een afspraak te maken zodra dit weer mogelijk is.

Fact sheets bestellen ?

Als u zich vast wil oriënteren op de verduurzamingsmogelijkheden van uw woning kunt u via de website www.gasvrijscheveningen.nl; onder het kopje 'Contact' de onderstaande, door de Woonwijzerwinkel samengestelde, fact sheets bestellen, deze worden u dan als pdf-file toegezonden.

U kunt kiezen uit de volgende onderwerpen:

Hybride warmtepomp, Luchtwater warmtepomp, Warmtepomp, Elektrisch verwarmen, Infraroodverwarming, Lage temperatuurverwarming, Houtkachels/biomassaketels, Ledverlichting, Isolerend glas, Mechanische ventilatie natuurlijke toevoer/afvoer, Balans ventilatie, mechanisch WTW, Vloerisolatie, Gevelisolatie, Binnen gevelisolatie, Spouwmuurisolatie, Hellend dakisolatie, Bodemisolatie, Bodemophoging, Zonneboiler, Zonnepanelen

Meer informatie van of over de energiecoaches

De energiecoaches, actief voor Gasvrij Scheveningen, zijn: Rike Speelman, Dick ter Steege, Daniel Kruithof, Peter Geleijnse, Hans Grijzen. Mocht u naar aanleiding van bovenvermelde brochures vragen hebben, dan kunt u ook telefonisch contact opnemen met één van de volgende energiecoaches: Dick ter Steege; 06 51 51 66 08. Hans Grijzen: 06 12 15 12 22.

Gasvrij Scheveningen heeft ook een website waar lezenswaardige artikelen staan die betrekking hebben op verduurzamingsactiviteiten. Deze informatie kunt u vinden op www.gasvrijscheveningen.nl/informatie en op www.kijkduurzaam.nl. De informatie is onderverdeeld in een aantal thema's om gericht te kunnen zoeken naar de onderwerpen waar u belangstelling voor heeft.

Marcelisdriehoek (vervolg) van artikel november 2020

In De Klinker van november 2020 werd de mening gevraagd van omwonenden om de tijdelijke verkeerssituatie, zoals die ontstond bij de werkzaamheden in de Jurriaan Kokstraat, de zgn. Marcelisdriehoek, blijvend te laten worden. Daar is veel op gereageerd. Een dezer dagen kwam er een reactie vanuit de gemeente van de hand van Robert van Asten, wethouder Mobiliteit, die wij hieronder voor u hebben weergegeven. Inmiddels hebben alle personen die gereageerd hebben, een persoonlijk antwoord van Hans Grijzen van het WOS ontvangen met dank voor hun reactie/meedenken.

"De huidige doorgang is tijdelijk aangelegd gedurende de werkzaamheden. De tijdelijke situatie is niet opti-

maal, maar is noodzakelijk om de nieuwe riolering en nieuwe trambaan aan te kunnen leggen en tegelijkertijd de omliggende wijken bereikbaar te houden. Met een pakket aan verkeersmaatregelen hebben we dit veilig uit kunnen voeren. In de definitieve situatie is het helaas niet mogelijk om fietsers aan de zeezijde van de driehoek te laten rijden. Enerzijds is er te weinig ruimte om een extra fietspad in te passen naast de driehoek. Dit zou resulteren in een heel klein groenbakje. Daarnaast is het verkeerskundig niet mogelijk om dit extra fietspad langs de driehoek veilig aan te laten sluiten op de J. Kokstraat. Er is geen ruimte voor de benodigde opstelstroken voor fietsers, dus kunnen de fietsers niet opgenomen worden in de huidige verkeersregelinstantie. De fietsers vanaf een fietspad zonder regeling de J. Kokstraat op laten rijden of over laten steken is ook niet veilig."

Robert van Asten, Wethouder Mobiliteit'

Mail maandag 11 januari 2021 van Burgemeester Jan van Zanen in reactie op de brief van het WijkOverleg Scheveningen (Jan Lautenbach, voorzitter) van maandag 9 november 2020

"Geachte heer Lautenbach,

Hartelijk dank voor uw bericht waarin u mij informeert over uw zorg met betrekking tot de locatie van het Vreugdevuur Scheveningen.

Uw e-mail is ingeboekt als zienswijze op het voorgenomen besluit om vergunning te verlenen voor het Vreugdevuur Scheveningen. Omdat COVID-19 het daadwerkelijk vergunnen van het vreugdevuur belemmerde, is het niet gekomen van het formeel afdoen van de ingediende zienswijzen. Zoals u telefonisch door een van mijn medewerkers is medegedeeld, zal uw zienswijze worden betrokken bij de besluitvorming voor de jaarwis-seling 2020-2021.

Vooruitlopende hierop informeer ik u over het volgende. Het staat de aanvrager van het vreugdevuur vrij om zelf de voorkeurslocatie van het evenement te bepalen. Vervolgens wordt het bij de formele aanvraag ingediende veiligheidsplan (inclusief een plattegrond van de locatie van het vuur) ter advisering uitgezet bij de (hulp)diensten, waaronder de brandweer en de politie. In dit adviestraject is specifieke aandacht voor een veilig en ordelijk verloop van het evenement. Niet alleen voor de bezoekers van het evenement, maar ook voor de bewoners en omliggende woningen. Uit de positieve adviezen is geconcludeerd dat het vreugdevuur op de aangevraagde locatie op een veilige wijze kan worden georganiseerd. Er is voor mij daarom geen aanleiding om de organisatie te vragen om de locatie te wijzigen.

Indien u verdere vragen heeft over dit dossier, verzoek ik u contact op te nemen met de directie Veiligheid. Deze directie is in staat uw vragen in meer detail te beantwoorden. Indien u dat wenst, kan dat eventueel door een gesprek op het stadhuis (of digitaal). Ik heb de heer Paul Verhoeff gevraagd u te woord te staan. U kunt hem bereiken op tel. (070) 353 2708."

*Met vriendelijke groet,
Jan van Zanen*

Inntel MARINA BEACH HOTEL, Strandweg 1



Ver voordat het coronavirus ons dwarsboomt in al onze activiteiten was er al contact gezocht met het hotel. Ook met de vraag of er te zijner tijd ook voor bewoners van Scheveningen-Dorp een mogelijkheid was om het hotel te bezoeken. Dat verzoek werd toen bevestigend beantwoord. Helaas zal dit binnen afzienbare tijd niet kunnen. Ook de openingsactiviteiten van het hotel levert problemen op, zo bleek later. Maar men probeert creatief een oplossing te vinden voor een feestelijke opening.

Op een namiddagse wandeling over de boulevard op één van de eerste dagen van dit jaar zag ik een prachtige weerspiegeling van een mooie avondlucht met wolken in de noordwestelijke gevel van het bijna voltooide hotel Marina Beach. Werkelijk prachtige roze en rode tinten en licht- en donkergrijze wolken waren te zien in het glas van het 13 verdiepingen hoge gebouw. Direct een foto maken van dat moment heb ik helaas nagelaten, maar op de terugweg kon er toch nog iets waargenomen worden van het wolkenspel in het glas (zie één van de foto's). De dag daarna heb ik direct contact opgenomen of ik voor een artikel in De Klinker tóch misschien de binnenkant al kon bekijken. De afspraak werd gemaakt en Hans Grijzen ging met mij mee.

Algemene info

In 2014 tekende Inntel Hotels en VolkerWessels Vastgoed de overeenkomst; in februari 2019 werd begonnen en in oktober 2019 bereikte men al het hoogste punt. Het is een ontwerp van KCAP Architects & Planners uit Rotterdam. Waarbij niet vergeten mag dat het interieur van de hand van interieur architect Feran Thomassen is, in samenwerking met de oprichter Michel Geurts. Inmiddels is de dochter van Michel Geurts, Karin Geurts, algemeen directeur van Inntel Hotels.

Ontvangst

Een allerhartelijkst ontvangst van Sander de With (sales manager) met Stephan Koelemans (general manager) viel ons ten deel, uiteraard met inachtneming van de geldende coronamaatregelen. Het werd een bijna twee uur durend bezoek met een rondleiding door Sander en aansluitend nog een leuk afrondend gesprek met Stephan erbij. Tijdens het bezoek zijn er uiteraard veel foto's gemaakt, waarvan u er op deze pagina's diverse zult aantreffen.

Ontsierende loods

Een van onze eerste vragen was hoe het mogelijk is dat er

zo'n ontsierende loods zowat tegen het hotel aangebouwd is aan de noordelijke kant. Het is, zo werd gezegd, onderdeel van de reeds lang bestaande bouwplannen die er nog aan zitten te komen. Hier betreft het een bedrijfsloods van één van de nieuwe ondernemers die zich daar gaat vestigen. Helaas heeft Marina Beach Hotel daar geen invloed op. Laten we hopen dat het aanzicht aan de zeezijde nog verfraaid zal worden.

De lobby en interieur

In de hal, waarbij de eerste aanblik direct al verbazing oogde; een plafond waar je je direct realiseerde dat je je op een plek bij de zee, strand met sportactiviteiten bevindt. Aan het plafond hangen vanaf de ingang tot de receptie surfboards en in een ander gedeelte van de lobby gaf het plafond je het gevoel dat je in een onderwaterwereld zit met o.a. afbeeldingen van kwallen, bubbels en water. Werkelijk prachtig! Ook sfeervolle lampen die diezelfde sfeer uitademden.

De doelgroep, werd benadrukt, is écht niet alleen het 'chique' publiek, maar ook zeker de sportief ingestelde mensen. Vandaar de entourage. Het oogt in ieder geval niet als een kil strak hotel, ook omdat er ook bij de geschiedenis van Scheveningen is stilgestaan, wat heel duidelijk te zien is in het gehele hotel. Hele stukken wand, in veel ruimten, zijn behangen met taferelen uit de geschiedenis inclusief de landing van prins Willem van Oranje (de latere koning Willem I) op het strand in 1813.

Wat biedt het hotel

Toch maar even eerst in het kort een kleine opsomming van feiten over het driehoekige 4-sterrenhotel. Inntel Hotels Den Haag Marina

Beach heeft 13 verdiepingen en 226 kamers met bijna overal een fantastisch uitzicht over zee, strand, haven en de stad. 40 van de hotelkamers zijn uitgerust met een whirlpool en er zijn meerdere kamers met een whirlpool én sauna.

Op de 13e verdieping bevindt zich de Spa Flow met infinity pool, stoombad, sauna en is het mogelijk (schoonheids)behandelingen te ondergaan in diverse ruimtes. Er is daar ook een klein dakterras. Buiten het hotel op de begane grond, bevindt zich een terras dat nog in aanbouw was en een fantastisch uitzicht biedt over het varend verkeer in en uit de havens.

Publiek van buiten het hotel welkom. Ook gaf general manager Stephan zijn visie over welke gasten hij verwacht te verwelkomen. Hij hoopt dat er niet alleen hotelgasten de bar/brasserie en het terras zullen bezoeken, maar ook bezoekers van Scheveningen en Scheveningers zelf. Bar/Brasserie Willem I staat open voor iedereen. Stephan vertelt dat er zelfs nu, tijdens de afronding van de verbouwing, nieuwsgierige mensen die voor de deur staan naar binnen worden gehaald voor een kleine rondleiding. Dit komt bij mij in ieder geval heel gastvrij over.

Inntel Hotels in Nederland

De hotelgroep heeft 8 hotels in Nederland, waarvan er twee op het punt van openen staan. De hotels onderscheiden zich in kwaliteit, beleving en sfeer. Zo heeft het tweede hotel (Amsterdam-Zaandam) een gevel met een opeenstapeling van bijna zeventig losse Zaanse huisjes en zo ademt het Hotel Mainport in Rotterdam een atmosfeer van wereldformaat: een Gateway to the World. Voor het hotel Art Eindhoven werd de voormalige Philipsfabriek

omgetoverd tot een artistiek hotel. In Marina Beach is het zeker gelukt om de sfeer van Scheveningen weer te geven van de begane grond tot en met de 13e verdieping. KCAP Architecten is de architect en met name Feran Thomassen als interieurarchitect is er met de eigenaar van de Inntelgroep zeer goed in geslaagd de beleving van Scheveningen te bieden aan bezoekers.

Locatie en omgeving

Door het stilleggen van de werkzaamheden aan en in het duin langs de boulevard, is het natuurlijk vanaf het moment van opening van het hotel niet mogelijk voor gasten om hun auto te parkeren in de daar geplande ondergrondse garage. Voorlopig kunnen gasten echter hun auto parkeren op het parkeerterrein bij het noorderhavenhoofd en aan de achterzijde van het hotel, waar daarvoor waarschijnlijk ook ruimte wordt gecreëerd.

'Het Semafoor', dat nog op de plaats van het beoogde buitenzwembad staat, had al gemoderniseerd en (iets) verplaatst moeten zijn. Vandaar dat dit buitenzwembad later dan gepland gerealiseerd wordt. 'Het Semafoor' zorgt – voor degenen die het niet weten – naast begeleiding van het scheepvaartverkeer ook voor de bediening en bewaking van tunnels, bruggen en pollers in Den Haag.

Gemeente Den Haag

Hans Grijzen verheldert wat onduidelijke zaken zoals het stilleggen van bovenstaande werkzaamheden. Hans weet als geen ander hoe een en ander zijn beslag krijgt en waar de gemeente hapert. Hij verwijt de gemeente gebrek aan besluitvorming. Er worden toezeggingen gedaan, maar in een later stadium stukt het. Hij noemt hier ook nog even de reeds lang bestaande plannen met in de 2019 tot rijksmonument genoemde visafslag. Er is teveel besluiteloosheid bij de gemeente.

Ook nu nog zit hij, zoals wij Hans kennen, volop ideeën. Lang geleden heeft hij, bij een bespreking van het toekomstige Zuiderstrandtheater en de infrastructuur daarvoor, geopperd een tunnel te maken vanaf het noorderhavenhoofd, onder het Westduinpark te laten lopen en te laten eindigen bij de Machiel Vrijenhoeklaan bij Kijkduin. Hij ziet dit nog steeds als een redelijk simpele oplossing voor de verkeerssituatie in Scheveningen. Zo refereert hij in dit geval aan de reeds lang geleden gerealiseerde Hubertustunnel en de zojuist op 26 januari jl. geopende Victory Boogie Woogietunnel (voor verkeer geopend op 12 februari).



Deze zijn allebei zoveel meer ingrijpend dan zijn oplossing voor de verkeersafwikkeling in en rond Scheveningen.

Verdere rondleiding

Op de begane grond gaan voor ons vele deuren open. Personeelsruimten, keukens, voorraadruimten en zowaar een kelder met drie 500 liter biertanks!

Dan is het tijd om de lift te nemen naar de 13e verdieping. Daar wacht ons een fantastisch uitzicht op het strand en de zee. Liggend in het zwembad aldaar, armen over de rand kan de gehele kuststreek gezien worden.

Aan de achterzijde van deze verdieping bevinden zich de sauna, stoombad en de behandelingsruimten.

Ontzenuwen geruchten

Uiteraard gonzen er op Scheveningen ook geruchten als: 'ze gaan het strandje ook innemen!'. Die geruchten kunnen nu direct ontzenuwd worden. Daar is totaal geen sprake van! Ongeveer op de plek van het semafoor komt een buitenzwembad. Dat is voldoende. Het strandje blijft onaangetast.

Duurzaamheid

Voor zonnepanelen was helaas geen plaats op het dak, maar het gebouw voldoet wel aan de norm van het huidige bouwbesluit. Denk hierbij aan:

- moderne klimaatbeheersing met o.a. warmteterugwin-installatie;
- volledig voorzien van LED-verlichting;
- gebruik van duurzame schoonmaakproducten.

Kamers

Marina Beach Hotel heeft vijf verschillende kamertypes, oplopend in luxe en faciliteiten. De prijzen (vanaf) voor een kamer rond de opening op 1 maart bedragen van € 159 - € 290 excl. ontbijt (ontbijt € 40,- extra). De prijzen van kamers met sauna waren niet gepubliceerd.

De mooiste kamer ligt op de 12e verdieping, een ruimte van 50 m². Meerdere kamers beschikken over een whirlpool, sommige zelfs ook nog met een eigen sauna (met uitzicht). Op de hier getoonde foto's van de kamers waren de kamers nog niet gereed (13 januari) en ontbraken de bedden, wat misschien een verkeerd beeld geeft. Maar ik denk dat u zo een beetje beeld heeft van het prachtige hotel dat Scheveningen in maart rijker is.

Meeting & Events

Een succesvolle bijeenkomst start met een inspirerende locatie. Bij het Inntel Hotels Marina Beach vindt u alle componenten voor een divers programma dat zowel binnen- als buitenactiviteiten combineert. Met een ligging direct aan het strand is het Marina Beach Hotel de ideale locatie voor vergaderingen, brainstormsessies en teambuildingsdagen. De high-end locaties zijn voorzien van alle moderne gemakken, zoals multifunctionele touchscreenschermen. Buiten zijn er talloze strand- en wateractiviteiten mogelijk. Het enthousiaste Meetings & Events team denkt graag met u mee over een passende invulling en heeft diverse partners in de directe omgeving.



SPOREN IN HET ZAND

Op het strand volg ik soms de sporen in het zand: voetstappen, een strandwagen, een dier. Ze zijn er, duidelijk leesbaar, maar verdwijnen door water of wind. Symbool van de tijd die voorbij gaat.



Ik vraag me wel eens af hoe mijn ouders, beiden zeer verknocht aan Scheveningen en Den Haag, zouden reageren als ze nu terug kwamen. Weliswaar zouden ze veel herkennen: het Kurhaus, de Spuistraat, de Passage, maar ook veel tevergeefs zoeken. Ze zouden veel betreuren: de ring van kwalitatief hoogstaande architectuur rondom de Hofvijver, het verval van de eens zo chique ASTA bioscoop, het verdwijnen van veel gezellige kleine bioscoopjes en het gemis van Hecks' lunchroom met levende muziek, waar ze 's-zondags wel eens heen wandelden om er wat te drinken met gebak, nu een verkoopplek van 'fast food' dat je met je vingers eet zonder allure. Om maar niet te spreken van al die verdwenen restaurants met naam en faam aan de boulevard, fundamenteel veranderd; ik weet niet of ze die mooi zouden vinden.

Ze zouden zoeken naar het station Staatsspoor en volstrekt verward rondlopen bij het Spuiplein, waar vroeger de tram naar Rijswijk ging. Ze zouden Hollandse Spoor herkennen. Ook het Gevers Deynootplein zou hun verwarren. "Hun" Keizerstraat in "hun" Scheveningen is nog wel herkenbaar, ondanks de lege winkels en nog meer hondenoep. Ook de Seinpostbioscoop waar ze naar toe konden vanwege de vrijkaartjes door de "aanplakbiljetten" in hun winkeltje aan de Kanaalweg dat vrijwel niets opleverde, is verdwenen. Mijn moeder zou wel blij zijn met de nieuwe trams: ik wilde als kind in de open wagen van lijn 8, waar ze soms blauw van de kou uit kwam.

Wellicht zou de veelheid van indrukken ze hevig verwarren: de schok der verandering na de herkenning zou te groot zijn. In feite is elk gebouw, elke straat, die verdwijnt in omgeving waar we opgroeien een aanslag op onze jeugd. We groeien op met veranderingen en nemen het nieuwe in ons bewustzijn mee: het neemt al te gemakkelijk de plaats in van wat er was.

Ik ben geboren in Scheveningen, "op" Scheveningen. "Lief Scheveningen", schrijft Wim Kan in zijn Burmadagboek. Mijn moeder wandelde met mij in het Westbroekpark, later in de bosjes bij de van Stolkweg, we gingen naar de speeltuin in "De Bataaf" met botjes of de Waterpartij. Ik liep met mijn vader naar de Belvedere, maar altijd kwamen we uit op het feestelijke strand waar we met de hele familie samenkwamen na een tent gehuurd te hebben. In de familiealbums, volledig ontwikkelde maar gestolde historie – mijn vader was een verwoed amateurfotograaf, die zelf ontwikkelde en afdruckte - prijkte de oude Pier regelmatig. Vooral de golfbrekers waren fotogeniek. Als klein jongentje zocht ik daar naar krabjes en mossels en mijn zus nam een elegante pose aan tegen de grillige door golven beroerde zeer karakteristieke Delflandse Hoofden. Op een foto kruip ik weg tegen de hoge zwarte muur die Wim Bettenhausen nog op een van zijn fraaie grafische werken vereeuwigd heeft. De trappen naar de boulevard waren altijd aanleiding om te fotograferen en uiteindelijk ontmoette iedereen elkaar op diezelfde boulevard of op de Pier, waar men heen en weer flaneerde, kijkend naar de prachtige rieten strandstoelen en het luie leven op het strand, waar je ook nog kon "ezeltje rijden", een vermaak dat Isaac Israels reeds inspireerde. Daarna gingen we "ergens zitten en wat gebruiken" en wandelden daarna terug naar het winkeltje aan de Kanaalweg, terwijl na mooie dagen de rijen bij de trams lang waren en men met zand in zijn broek terugfietste. Soms barstte een gigantische regen- en onweersbui uit, wat de feestvreugde vergalde.

Dat de boulevard van toen versleten was en een goede opknappbeurt nodig had was duidelijk. Maar er waren nog steeds diezelfde stoere Delflandse hoofden en op de versleten boulevard waren de kleine salmiakachtige steentjes nog zichtbaar, evenals de lantaarnpalen van Berlage en er was de zee, die eigenlijk niet veranderde, niet kan veranderen.

Toen ik een aantal jaren geleden uit het buitenland terugkwam was 'mijn' boulevard weg en vervangen door een 'mooiere'; mijn jeugd leek definitief verdwenen. Het strand was breder geworden, waardoor de golfbrekers, de zo karakteristieke trouwe wachters, de decoratieve hoofden, niet meer te zien zijn. Het is als bij ruïnes onder water: slechts bij een sterke eb, kun je vermoeden dat ze er ooit waren.

Mijn vuurtoren die vroeger met zijn twee stralen achter elkaar door mijn kamertje speelde als ik op de zolder sliep bij mijn oma in de Keizerstraat is afgedekt en geeft nog slechts symbolisch licht. Er zullen altijd sporen blijven in het zand, tekens, lijnen voetstappen, symbolisch voor wat komt en wat gaat: alles verwaait in de wind.

Hans Franse

Haag Wonen renoveert Nieuwe Laantjes

Als het ergens fijn en rustig wonen is, en dan ook nog in een eengezinswoning, dan is het wel aan de Nieuwe Laantjes. Winkels en strand op enkele minuten lopen. Natuurlijk bestaat er een minder prettig en benauwender gedeelte, maar hier hebben we het over het gedeelte Jan Kistenstraat tot aan de Adriaan Coenenstraat. 24 eengezinswoningen, gebouwd in 1939. Doorloopwoningen zijn het geenszins. Er is nauwelijks verloop. Het zijn solide woningen, maar ook hier zijn verbeteringen geen luxe. En dan gaat het over de isolatie. Eind jaren tachtig was het interieur al aan de beurt en zijn keukens en sanitair vervangen. Daarvoor moesten de mensen 2 à 3 maanden het huis uit. Nu was Haag Wonen in april 2020 gestart met groot onderhoud aan 'de schil'.

De werkzaamheden omvatten: nieuwe dakpannen, isolatie van de huizen, hr++ glas, vervanging van de dakkapellen, vervanging van de dakramen, schilderwerk, gevelherstel en vervanging van hemelwaterafvoerbuizen.

Even over Haag Wonen

Haag Wonen is één van de drie grotere woningcorporaties in Den Haag (naast Vestia en Staedion). Haag Wonen bezit 22.000 woningen en 2500 bedrijfspanden in Den Haag. Haag Wonen werkt samen met bewoners en samenwerkingspartners aan goed en duurzaam wonen, zodat een huis ook echt een thuis kan zijn. Haag Wonen heeft de ambitie om binnen 10 jaar 10.000 woningen te verbeteren en verduurzamen én 1.000 extra sociale huurwoningen te verhuren, zodat ze meer woningzoekenden een thuis kunnen bieden.

Bezoek aan het resultaat

Met Arno Blom, planvoorbereider/opzichter, had ik op 12 januari jl. afgesproken in de straat, waar de huizen er ondertussen keurig in de verf en met glanzende dakpannen bijstaan. Ik begrijp van Arno dat het andere deel, van de Adriaan Coenenstraat tot de Jacob Pronkstraat niet aan hen toebehoort, maar aan een andere wooncorporatie. Wellicht krijgen deze mensen ook nog deze metamorfose in de toekomst. Er zijn nog wat kleine lekkages waaraan gewerkt wordt, maar daarna is het renovatieproject afgerond.

Corona en extra maatregelen

In april 2020 had het coronavirus al toegeslagen, dus moesten er diverse aanpassingen worden gedaan aan het renovatieproces. De bewoners zijn erg hecht en bijna iedereen kent elkaar. Het was een leuk streven van Haag Wonen om een pipowagen gedurende de renovatie te parkeren in de straat. Zo zouden de bewoners daar koffie kunnen drinken en hun ervaringen kunnen delen met elkaar en tegelijkertijd communiceren met Haag Wonen. Helaas is er vanwege corona geen gebruik gemaakt van dit initiatief.

Het proces zelf

Eerst is er begonnen met het uitvoeren van dit groot onderhoud aan een proefwoning. Dat gaf een goed beeld van wat er zoal gedaan zou worden en op welke wijze.



Daarna is er een bewonerscommissie ingesteld met twee bewoners, die de op- en/of aanmerkingen van de bewoners konden verzamelen en die op hun beurt met Haag Wonen konden bespreken. Zo ging alles in goede harmonie en was er veel sociaal contact. Vóór de bouwvakvakantie werden alle kozijnen gedaan en na de bouwvak was het dak aan de beurt.

Het leek ondergetekende leuk om een bewoner hierover aan het woord te laten en dus werd er aangeboden bij de heer Rob Mooijman, die inmiddels 32 jaar woonachtig is in de straat en tevens bewoner is van de eerdergenoemde proefwoning.

Rob meldde dat er ook met buurtbewoners werd gecommuniceerd door middel van foto's en een opgenomen filmpje.

Voordat er aan de kozijnen werd begonnen is er in iedere woning een stofwand gemaakt, zodat de bewoners toch veilig in hun eigen huis konden verblijven, in deze tijd van corona een noodzaak. Gelukkig speelde het weer mee.

Geschiedenis van dit stuk van Scheveningen

Ik kon mij uit verhalen van ouders herinneren dat deze huisjes allemaal 'van de kerk' waren. Nu hoorde ik van Rob dat dat deels klopt.

Vroeger behoorden deze huizen toe aan de Katholieke Woningbouwvereniging VZOS (Verbetering Zij Ons Streven), redelijke en betaalbare woningen voor de katholieke arbeiders.

Terwijl wij daar stonden kwam toevalligerwijze de buurvrouw aangelopen die na de nieuwbouw in 1939 daar is komen wonen op 8-jarige leeftijd met haar ouders. Zij is inmiddels 90 jaar. Ik vermeld dit met haar toestemming. 'Toos van Blijswijk' (ja, familie van de IJzerhandel Van Blijswijk) wist mij een mooi verhaal te vertellen over het ontstaan van deze huizen.

Het had te maken met de aanleg van de Scheveningseweg en de bouw van de Katholieke school aan de Cornelis Jolstraat rond 1936. Het is bijna niet voor te stellen dat deze zaken met elkaar te maken hadden en dat daardoor deze huizen zijn ontstaan. Misschien kan iemand in een volgende Klinker daar nog iets meer over schrijven. Zo vertelde Toos ook dat zij op een gegeven moment zelfs met 12 personen in het huis woonde, incl. zus met 3 kinderen. Ook wist zij nog te vertellen dat er 'strijd' was met de merendeels gereformeerde bewoners in haar buurt als zij op zondag naar 'Het Lof' gingen (internet bron: 'Het Lof is de benaming voor een katholieke gebedsdienst met zang'). Zij herinnerde zich dat in de Keizerstraat katholieke kinderen, waaronder zij, werden nagejouwd en dat zij maar 'rozenkransjes' moesten gaan tellen.

De weekhuur was Hfl. 6,- en werd opgehaald. Hfl. 0,05 per week moest er extra betaald worden voor het 'achterommetje', de poort.

Ook had zij nog een mooi en indrukwekkend verhaal over de ontroofing van Scheveningen in 1942 door de Duitsers. Detail: bij terugkomst na de oorlog moest er voor alle woningen glas uit het Westland komen van de kassen om de huizen weer wind- en waterdicht te maken. Mooie verhalen!

Flora en fauna

Bij het vervangen van de dakpannen werd er nog in de periode mei tot september grondig gemonitord naar flora & fauna om er zeker van te zijn dat er zich geen mussen of vleermuizen genesteld hadden onder de pannen. Dit monitoren gebeurde 's nachts. Dit is wettelijk bepaald. Gelukkig is daar geen hinder van ondervonden tijdens de werkzaamheden.

Tot slot

Er werd met Arno en Rob nog even gekeken naar het achterommetje (de poort tussen de Nieuwe Laantjes en de Keizerstraat), waar in het verleden Hfl. 0,05 extra huur voor moest worden betaald. Vandaar hadden wij ook een mooi uitzicht op de gerenoveerde achtergevel met de nieuwe dakkapellen.

Tot slot wilde Rob zeker nog even kwijt dat het zo'n fijn proces was en hoe dit allemaal nog wél mogelijk was, ondanks corona.

Mooi project en dat er nog zulke leuke verhalen uit het verleden bij komen, maakt het des te meer interessant.

Gaan we bouwen aan een 'Historisch Winkelcentrum Scheveningen-Dorp'?

Hans Griizen van het WijkOverleg Scheveningen-Dorp roept al jaren dat samenwerking en gezamenlijke acties van de winkelstraten in het historisch centrum van Scheveningen zou kunnen leiden tot een meer aantrekkelijk en krachtig winkelgebied voor de desbetreffende ondernemers én voor de inwoners van Scheveningen-Dorp.

Verkennd samenzijn

Een nieuwe poging werd door hem gedaan en aldus kwamen op maandag 1 februari jl. enkele vertegenwoordigers van de Keizerstraat en Badhuisstraat bijeen om een verkennend gesprek hierover te voeren. Vanuit de Keizerstraat zijn Remco Striegel (voorzitter) en Richard Mooijman (secretaris) en vanuit de Badhuisstraat Ron van Wijnen (penningmeester) naar Het Kalhuis gekomen. Helaas was Marcus de Niet van de Prins Willemstraat op het laatste moment verhinderd, maar hij had eerder wel aangegeven zeer geïnteresseerd te zijn. Het was voorlopig een (hopelijk) eerste (oriënterend) gesprek, dat ook werd bijgewoond door Jan Lautenbach (voorzitter WOS) en ondergetekende. Na een voorstellingsronde gaf Hans Griizen een korte inleiding waarom naar zijn mening een samenwerking nuttig kan zijn in deze toch moeilijke tijden voor winkelondernemers. Hij refereert hierbij ook naar het Winkelgebied De Fahrenheit, waar omringende winkelstraten bijdragen aan het imago van het winkelgebied met een afwisselend winkelaanbod.

De beide hierboven genoemde straten hebben plm. 70 ondernemers, de één wat minder en de ander wat meer.

BIZ (BedrijvenInvesteringsZone)

De Keizer- en de Badhuisstraat hebben ieder hun eigen BIZ, waaraan iedere ondernemer via de Gemeentelijke belasting dienst een bijdrage betaalt en zo kan, in samenwerking met de gemeente, een winkelgebied en de concurrentiepositie verbeterd worden en daarmee de omzet verhoogd. De gemeente controleert de gang van zaken. Hans informeert eerst maar eens of er een mogelijkheid zou kunnen zijn om in plaats van dat iedere straat zijn eigen BIZ heeft, er misschien één BIZ zou kunnen komen. Beide partijen gaven aan dat dit nog iets te ver gaat. Zo hebben deze beide straten inmiddels zeer recent een nieuwe website gelanceerd. Maar vooralsnog staan zij niet onwelwillend tegenover meer coördinatie omtrent zaken zoals fietsenstallingen, vuilnis, enz. Ook vindt men het een goede zaak om zich wat verder te verdiepen in gezamenlijke activiteiten zoals reclameactiviteiten bundelen en evenementen, zoals historische dagen, Koningsdag, enz.

De Badhuisstraat heeft sinds november 2020 de actie 'Doe een kleine wens en ondersteun lokale ondernemers' en de Keizerstraat heeft de actie 'Koop lokaal'. De laatste actie wordt ondersteund door de gemeente en heeft daarvoor ook een bedrag per winkelgebied beschik-

baar gesteld. Ook hier geldt weer: samenwerking is heel belangrijk.

Contacten met de gemeente

Ervaringen worden uitgewisseld over de slechte contacten met de gemeente. Toezeggingen die door de gemeente niet gehonoreerd worden, plannen die vanuit de winkelstraten ingediend worden met nul op het rekest bij de gemeente, terwijl de door de gemeente gerealiseerde initiatieven niet optimaal zijn. Van groot belang is hierbij - blijkt ter plekke - dat de juiste contactpersonen bij de gemeente hiervoor aangesproken moeten worden. Dat is de mening van Hans, die verschillende verhalen aanhoort. Daarvoor alleen al zou het zinvol zijn om een samenwerking aan te gaan. Tot deze conclusie komen de anderen ook.

Nieuw Gemeentelijk beleid

In de bestaande winkelstraten is een zekere mate van leegstand, in de aanloopstraten zijn vaak winkels van oudsher gevestigd. De gemeente zou een nieuw beleid kunnen ontwikkelen om de winkels die nu in de aanloopstraten zijn gevestigd te verplaatsen naar de lege panden in de winkelstraten. Uiteraard moet dit in goed overleg met de betreffende ondernemers en verhuurders gebeuren. De gemeente verleent toestemming om de leeggekomen winkelpanden in de aanloopstraten om te bouwen tot woningen waarbij de opbrengst ten goede komt aan de eigenaar of huurder.

B&B

Een grote bron van ergernis vormen ook de steeds meer verschijnende B&B's in de straten. De eigenaren van het onroerend goed ontdekken het grote geld bij het (laten) exploiteren van een B&B. Mag woonruimte niet altijd gerealiseerd worden in een bedrijfspand, mede in verband met het ontbreken van parkeergelegenheid, voor een B&B gelden deze regels niet en is het dus een lucratieve zaak aan het worden, maar het komt de winkelstraat uiteindelijk niet ten goede. Samen je sterk maken voor dit soort veranderingen in cultuur, uitvinden wie je daarvoor kunt benaderen en met elkaar een plan maken. Dan heb je wat! Samen ben je sterker!

Prins Willemplein als hart

Samenwerking van de vier winkelstraten, Keizerstraat, Badhuisstraat en ook de Marcellisstraat en de Prins Willemstraat zou kunnen leiden tot een mooi historisch winkelcentrum met het Prins Willemplein als hart. Hans heeft een hele waslijst met acties die op het plein zouden kunnen plaatsvinden. Ik gooi ze maar even allemaal op tafel: muziekpodium (klassiek, folk, countrymuziek, jazz), zeepkist speakerscorner, kerstmarkt, promotie nieuwe producten, modeshow, boekpresentatie auteurs, verhalen in dialect, uitwisseling oude foto's, kinderspeurtocht, pannenkoekfestival voor kinderen i.s.m. Kommunika, vinylplaten/cd-ruilbeurs, promotie Scheveningse bewonersorganisaties, Gasvrij Scheveningen en verduurzaming, touwtrekwedstrijd, sneltekenaar, enz.

Bij alles kun je je wel een beeld vormen.

Afrondend

Het was een waardevol uurtje 'brainstormen'. Het zou mooi zijn als er voortgeborduurd zou gaan worden over het voorgaande en dat er meer opbouwende reacties gaan komen, met of zonder bijeenkomsten in de toekomst. Uiteraard kunnen eventuele bijeenkomsten altijd plaatsvinden in het wijkcentrum Het Kalhuis in de Badhuisstraat, in de grote vergaderzaal op de 1e etage. Uiteraard

zal dit in deze lastige coronaperiode nog niet kunnen.

Vooralsnog worden wat gegevens over en weer uitgewisseld en zijn de contacten gelegd. Natuurlijk en naar wij hopen zal de achterban ook hier iets van meekrijgen. Ter afsluiting werd er nog een foto gemaakt van de drie R-en en Hans Griizen in de - goed geventileerde - grote vergaderzaal, waar de bijeenkomst met inachtneming van de gestelde afstand werd gehouden. Wordt vervolgd!

JD

BIZ Badhuisstraat en BIZ Keizerstraat samen tot één BIZ Winkelcentrum Scheveningen-Dorp?

Ter voorbereiding van het overleg op 1 februari 2021 met de vertegenwoordigers van de winkelstraten Badhuisstraat, Keizerstraat en Prins Willemstraat heb ik contact opgenomen met de accountmanager detailhandel van de afdeling Economie van de gemeente Den Haag met de vraag of het mogelijk is om 2 BIZ-organisaties samen te voegen. Hij verwees mij naar Karien Klinckenberg BIZ-expert van het Haags Retailpunt. Op mijn vraag of dit mogelijk is, gaf zij het volgende antwoord: 'als het beoogde BIZ-gebied een aaneengesloten geheel vormt en er onder de betrokken ondernemers voldoende draagvlak voor is, kan het een mogelijkheid zijn om te komen tot 1 BIZ.'

Als de Prins Willemstraat en Marcellisstraat worden toegevoegd aan de BIZ Badhuisstraat en de BIZ Keizerstraat zou er, volgens mij, een mooi winkelgebied kunnen ontstaan met het Prins Willemplein als centraal middelpunt.

Maar, voegde Karien eraan toe, 'de ondernemers moeten het wel zélf willen. BIZ Badhuisstraat doorloopt dit jaar het verlengtraject en zal, zodra de coronamaatregelen het toelaten, starten met een proefpeiling om te kijken of er voldoende draagvlak voor verlenging is. Hierbij zal ook bekeken worden of wijziging van de huidige gebiedsafbakening tot de mogelijkheden behoort.'

Wat is een BIZ?

Een bedrijveninvesteringszone (BIZ) is een afgebakend gebied, zoals een winkelgebied of een bedrijventerrein, waarbinnen ondernemers gezamenlijk investeren in de kwaliteit van hun bedrijfsomgeving. Alle bijdrageplichtige ondernemers in het BIZ-gebied betalen een BIZ-bijdrage. De ondernemers bepalen op basis van de geplande activiteiten zelf de hoogte van de BIZ-bijdrage

Zie voor nadere info: www.haagsretailpunt.nl

De bal ligt bij de ondernemers binnen het BIZ-gebied!

Hans Griizen



'n Roopje van de Noordster (20)

Het vrijwilligerswerk van de Graaiploeg ligt nog altijd wegens corona noodgedwongen stil en van het aan boord bijeenkomen als groep of werken in ploegjes kan voorlopig nog geen sprake zijn. Toch is er meteen al in het nieuwe jaar weer een belangrijk stuk werk verzet, waarvan het resultaat vanaf de wal aanstonds opvalt: de Noordster heeft weer zijn oorspronkelijke schoorsteen ofwel 'pijp' terug!

Toen de logger begin jaren zeventig van eigenaar wisselde en werd verbouwd om als SCH 72 'Ali' de zgn. boomkorvisserij uit te oefenen, kwam er een sterkere motor van 960 pk in en werd het oorspronkelijke stuurhuis uit 1950 vervangen met inbegrip van de pijp. Er kwam een grotere en modern gestroomlijnde schoorsteen voor terug. Doordat de Noordster nu naar de oorspronkelijke staat van 1950 wordt teruggerestaureerd moest vanzelfsprekend ook de oorspronkelijke pijp weer terugkomen. De firma Boeg heeft daartoe vorig jaar de schoorsteen met onderbouw en windhappers in de werkplaats helemaal precies nabgebouwd overeenkomstig de bouwtekening uit 1949.



Schoorsteen met onderbouw in werkplaats van Boeg

Op 18 januari werd het grote karwei geklaard. Eerst werd de oude pijp met onderbouw en achterwand van het stuurhuis losgebrand en met behulp van een kraan als een geheel van boord gehesen. Meteen daarna werd de nieuwe schoorsteensectie in een keer aan boord gezet. Een zware hijs die uiterste precisie vergde, want het moest natuurlijk allemaal exact op de millimeter nauwkeurig op elkaar aansluiten. Dat deed het: prachtig staaltje van exact uitmeten!

Resultaat van deze grote operatie is dat de Noordster weer een belangrijke stap verder is op de weg naar haar oorspronkelijke gedaante. De moderne pijp met zijn steil in een hoge top uitlopende bovenkant (met daarop ook nog eens de draaiende radarantenne) heeft plaatsgemaakt voor het lagere klassieke model 1950.



Oude pijp wordt van boord gehaald



Nieuwe pijp wordt aan boord gezet



Nieuwe pijp bijna op z'n plek

Dat is geen loze nepschoorsteen (zoals vroeger naar verluidt op de grote passagiersvaart op een 'vierpijper' wel eens voorkwam), want hij bevat de afvoerkanalen voor de uitlaatgassen van generatoren, verwarmingsketel en voortstuwingsmotor: we moeten tenslotte ook kunnen varen...



De klus is geklaard - Rinus Vink van de lasploeg van Boeg

De pijp zal binnenkort geschilderd worden in de kleuren van de rederij J.J. van der Toorn: zwart met witte band. Met daarop aan beide zijden het fraaie logo van de rederij anno 1950: een cirkel met daarin vier golflijnen, een dukdalf met daarop een meeuw met een haring in de bek en een halve zon aan de horizon met daarin de letters J.J. van J(oannes)J(acobus) van der Toorn Az.



Pijp met logo begin jaren vijftig

De volgende stap is dat het stuurhuis zelf en de zich daarin bevindende schippershut zoveel mogelijk naar de oorspronkelijke toestand anno 1950 wordt aangepast en ingericht. Benedendeks moeten in de museale ruimte de tentoonstellingsvitрины en wandpanelen worden gemaakt waarmee het verhaal van de Scheveningse visserij, zoals die door de Noordster werd uitgeoefend, wordt verteld en in beeld gebracht. Ons aller hoop is er op gevestigd dat wij 'corona volente' deze werkzaamheden weer spoedig kunnen hervatten en nog in 2021 kunnen voltooien. Voor het voorjaar staat de hellingbeurt in IJmuiden gepland. Kortom: er is nog veel werk aan de winkel! Wie ons daarbij feitelijk en/of financieel wil steunen: stoom op naar www.sch236.nl